

УТВЕРЖДАЮ
Председатель Комсомольской –на-Амуре
контрольно-счётной палаты

_____ Н.В.Чукреева

« ____ » _____ 20 ____ г.

ИНФОРМАЦИЯ (ОТЧЕТ)

о контрольном мероприятии, проведенным Комсомольской-на-Амуре контрольно-счётной палатой в МКУ «Управление капитального строительства», по вопросу «Оценка целевого и эффективного использования средств, выделенных из местного бюджета в рамках долгосрочного плана комплексного социально-экономического развития г. Комсомольска-на- Амуре по объекту «Дорога №1 к объекту «Обеспечение инженерной инфраструктурой земельного участка, предназначенного для строительства объектов субкластера «Центральный» ТРК «Комсомольский» по адресу от ул. Дзержинского до земельного участка 27:22:0031802:660» за 2019 – 2020 года (выборочно)

№ п/п	В отношении субъекта контрольного мероприятия	Установленные нарушения	Представления	Ответ на представление
1	в отношении Администрации города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края	1. При наличии инвестиций в Объект капитального строительства в 2020 году, данный объект не включен в Перечень объектов капитального строительства муниципальной собственности и объектов недвижимости, приобретаемых для муниципальных нужд в 2020 году, утвержденный постановлением администрации города Комсомольска-на-Амуре от 24.01.2020 N 120-па. 2. Соглашения на софинансирование от 12.11.2019 года № 08709000-1-2019-009 и от 03.12.2019 года № 08709000-1-2019-009/Д, заключенные между Министерством культуры Хабаровского края и Администрацией города Комсомольска-на-Амуре (исполнителем соглашения выступает Управление архитектуры и градостроительства администрации города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края),	1. Соглашения на софинансирование заключать с реально выполнимыми и достижимыми показателями результативности. 2. Поручить Управлению архитектуры и градостроительства администрации города Комсомольска-на-Амуре усилить контроль за выполнением и достижением показателей результативности, определенные в Соглашениях на софинансирование. 3. Поручить ответственным лицам включить Объект капитального строительства в Перечень объектов капитального строительства муниципальной собственности и объектов недвижимости,	1. Администрацией города проводится на постоянной основе работа по заключению соглашений о предоставлении субсидий с реально выполнимыми и достижимыми показателями результативности. Однако, в перенесении сроков выполнения мероприятий по вышеуказанному объекту министерством культуры Хабаровского края отказано со ссылкой на пункт 12 Правил формирования, предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов РФ, утвержденных постановлением Правительства РФ № 999 от 30 сентября 2014 г. Согласно указанному пункту Правил внесение

		<p>подписаны с 100% достижением показателя результативности в части соблюдение графика выполнения мероприятий по строительству (реконструкции) объекта капитального строительства, согласно которому сроком ввода в объекта в эксплуатацию считать октябрь 2019 года, являющегося заведомо не выполнимым и недостижимым показателем результативности.</p>	<p>приобретаемых для муниципальных нужд в 2020 году, утвержденный постановлением администрации города Комсомольска-на-Амуре от 24.01.2020 N 120-па.</p>	<p>изменений, предусматривающих ухудшение значений показателей результативности, а также увеличение сроков выполнения мероприятий, предусмотренных соглашением с Федеральным агентством по туризму, является недопустимым.</p> <p>2. Управлением архитектуры и градостроительства администрации города Хабаровского края ежеквартально в срок до 15 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, проводится оценка результативности использования субсидий на основании сравнения установленных и фактически достигнутых показателей результативности в целях своевременного ввода объектов в эксплуатацию.</p> <p>Кроме указанного, Управлением проводится разъяснительная работа с руководителем МКУ УКС, являющимся заказчиком-застройщиком объектов, о необходимости своевременного достижения показателей эффективности использования субсидии и недопустимости нарушения условий соглашений о софинансировании.</p> <p>3. Отделом бюджетных инвестиций администрации города объект «Дорога № 1» включен в Перечень объектов капитального строительства муниципальной собственности и объектов недвижимости постановлением № 2561-па от 07 декабря 2020 г. «О внесении изменений в постановление</p>
--	--	---	---	--

				<p>администрации города от 24 января 2020 г. № 120-па «Об утверждении Перечня объектов капитального строительства муниципальной собственности и объектов недвижимости, приобретаемых для муниципальных нужд в 2020 году и плановой периоде 2021-2022 годах».</p> <p>В целях осуществления оперативного контроля и недопущения в дальнейшей работе недостатков, отмеченных по факту проведения контрольного мероприятия, утвержден. Пунктом 2 Плана предусмотрено назначение отдела строительства Управления и Руководителя МКУ УКС ответственными за осуществление контроля соблюдения условий предоставления межбюджетных трансфертов.</p>
2.	<p>в отношении Муниципального казённого учреждения «Управление капитального строительства города Комсомольска-на-Амуре», являющегося заказчиком – застройщиком Объекта капитального строительства</p>	<p>1. По состоянию на 01 октября 2020 года строительство Объекта капитального строительства не завершилось. Значения показателя результативности и техническая готовность Объекта капитального строительства составляет 84,8 % при плановом показателе 100%.</p> <p>2. В нарушение п. 1.6.2. и приложения № 2 «График выполнения строительно – монтажных работ» к МК № 5т от 13.11.2019, заключенного с ООО «ПромСтрой» на выполнение работы по строительству Объекта капитального строительства, наблюдается отставание сроков исполнения этапов выполнения контракта. В адрес подрядчика ООО «ПромСтрой» учреждением направлена претензия о взыскании в добровольном порядке суммы пени за просрочку в размере 1 300 655,92 рублей,</p>	<p>1. Муниципальные контракты на строительство дорог планировать и заключать с учетом требований СНиП 3.06.03-85 «СП 78.13330.2012. Свод правил. Автомобильные дороги».</p> <p>2. Усилить контроль за выполнением условий Соглашений на софинансирование, в части достижений значений показателя результативности исполнения мероприятий по строительству.</p> <p>3. Принять меры по срочному обращению в судебные органы в отношении подрядчика ООО «ПромСтрой» в части устранения многочисленных дефектов и недостатков выполненных работ, в</p>	<p>1. Руководством учреждения проработан вопрос организации строительного производства в условиях заключенных соглашений о со финансировании расходных обязательств и доведения лимитов бюджетных обязательств до учреждения. Работникам учреждения указано на обязательное соблюдение действующих строительных норм и правил, а также технологий производства работ.</p> <p>2. Учреждение не является участником Соглашений на софинансирование и не определяет условия данных Соглашений. Учреждение осуществляет свою деятельность на основании заключенных муниципальных контрактов. Работникам учреждения</p>

		<p>которая на момент утверждения настоящего отчета, подрядчиком не возмещена.</p> <p>3. По результатам проведенного визуального осмотра на Объекте капитального строительства установлены многочисленные дефекты и недостатки выполненных работ подрядчиком ООО «ПромСтрой» в рамках исполнения МК № 5т от 13.11.2019, в том числе провалов дорожного полотна и бордюрного камня общей площадью 779,5 м2. Также на Объекте капитального строительства в большом количестве наблюдаются сколы на стыках бордюрного камня. Отсутствуют дорожные знаки и разметка на дороге</p>	<p>том числе провалов дорожного полотна и бордюрного камня, взыскания пени за нарушения сроков выполнения работ в сумме 1 300 655,92 рублей.</p> <p>4. В целях выполнения долгосрочного плана комплексного социально-экономического развития города Комсомольска-на-Амуре и социально – экономической значимостью объектов капитального строительства для города Комсомольска-на-Амуре своевременно принимать меры и в полном объеме по исполнению графика объектов капитального строительства в эксплуатацию в установленные графиком сроки.</p>	<p>указано на необходимость постоянного контроля за ходом производства работ, оперативного решения вопросов и устранения препятствий для производства работ и своевременного реагирования на отставания от графиков производства работ подрядными организациями вплоть до расторжения муниципальных контрактов.</p> <p>3. Учреждением, в адрес подрядчика ООО «Промстрой», направлены Претензии № 04-09/2944 от 10.09.2020г. и № 04-09/3415 от 14.10.2020г.</p> <p>4. 08.12.2020г. учреждением подано исковое заявление в Арбитражный суд Хабаровского края с целью понуждения подрядной организации ООО «Промстрой» устранить выявленные недостатки выполненных работ (дело № А73-19516/2020).</p> <p>Относительно вопроса обращения учреждения в суд о взыскании пени за нарушение сроков выполнения работ в сумме 1 300 655,92 руб. сообщаем: в соответствии с положениями п.6 ст.34 ФЗ-№44Федерального закона от 05.04.2013 N 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» предусмотрено, что в случае просрочки исполнения подрядчиком обязательств, предусмотренных контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения подрядчиком обязательств, предусмотренных контрактом, заказчик</p>
--	--	--	---	---

				<p>направляет подрядчику требование об уплате неустоек (штрафов, пеней). Обязанности учреждения по направлению иска в суд не предусмотрено законом, следовательно, все требования ФЗ-№44 учреждением соблюдены. Кроме того, акт приемки результата работ по объекту не может быть подписан без устранения недостатков работ подрядчиком, в связи с чем определить точно в данный момент период просрочки не представляется возможным. Во избежание не эффективного расходования бюджетных средств на командировочные расходы полагаем целесообразным дождаться результатов рассмотрения дела № А73-19516/2020 в суде, а затем учреждением будет рассмотрен вопрос о подаче иска на взыскание пени за нарушение сроков выполнения работ, с учетом установленных судом обстоятельств по вышеуказанному делу.</p>
--	--	--	--	--