

УТВЕРЖДАЮ
Председатель Комсомольской –на-Амуре
контрольно-счётной палаты

_____ Н.В.Чукреева

«___» _____ 20___ г.

ИНФОРМАЦИЯ (ОТЧЕТ)

о контрольных мероприятиях, проведенных Комсомольской-на-Амуре контрольно-счётной палатой в МКУ «Управление капитального строительства», по вопросу «Оценка целевого и эффективного использования средств, выделенных из местного бюджета в рамках долгосрочного плана комплексного социально-экономического развития г. Комсомольска-на-Амуре по объекту «Развитие и модернизация инфраструктуры водоснабжения г. Комсомольска-на-Амуре. III пусковой комплекс» за 2017 -2019 года

№ п/п	Объект Долгосрочного плана	Установленные нарушения	Представления	Ответ на представление
1	Этап 2. Водопровод 600 мм по ул. Лазо от дюкера через реку Силинка до Левосиленского водозабора	1. При определении технических характеристик объекта «Развитие и модернизация инфраструктуры водоснабжения г. Комсомольска-на-Амуре. III пусковой комплекс. Этап № 2. Водопровод 600 мм по ул. Лазо от дюкера через реку Силинка до Левосилинского водозабора» (далее - Этап № 2 Объекта капитального строительства), в части протяженности объекта, установлено расхождение данного показателя между рабочей и проектной документацией Этапа № 2 Объекта капитального строительства на 28,57 м: в проектной документации протяженность трассы водовода определена в размере 1038,88 м., в рабочей документации – 1067,45 м. В положительных заключениях государственной экспертизы и в	1. Усилить контроль над соответствием технических характеристик объектов капитального строительства в проектной и рабочей документации и не допускать расхождений указанных характеристик в выданных разрешениях на строительство и в документации к заключаемому контракту на строительство. 2. Принять меры к восстановлению в доход местного бюджета сумму превышения договорной доли средств местного бюджета на 375,11 тыс. рублей по Соглашению на софинансирование № 1/17- КОМ – КБ от 16 февраля 2017 года, заключенного между	1. Расхождение технико-экономических показателей в части протяженности объекта капитального строительства в проектной и рабочей документации связано с технической ошибкой проектной организации. При этом указанное расхождение не привело к увеличению утвержденной сметной стоимости строительства. Учреждением проведена разъяснительная работа со специалистами в отношении проведения более тщательного входного контроля проектной документации, а также проверки поступающей в адрес учреждения документации на последующих этапах основной деятельности. В случае необходимости выполнения дополнительных работ Учреждением совместно с подрядной организацией оформляются акты на дополнительные виды работ (далее – акты) с необходимыми расчетами и схемами, подтверждающими потребность в указанном количестве единиц дополнительного объема работ. В ходе проверки специалистами учреждения ко всем

		<p>разрешении на строительство протяженность объекта указана 1040 м. Фактически строительство Этапа № 2 Объекта капитального строительства осуществлялось протяженностью 1067,6 м. Объект сдан и введен в эксплуатацию протяженностью 1101 м. Не смотря на расхождения в технических характеристиках Этапа № 2 Объекта капитального строительства, фактическая стоимость объекта 29 320,22766 тыс. рублей не превысила утвержденную стоимостью строительства в сумме 34 625,19 тыс. рублей.</p> <p>2. Нарушения Соглашения на софинансирование № 1/17- КОМ –КБ от 16 февраля 2017 года, заключенного между Министерством жилищно – коммунального хозяйства Хабаровского края и Администрацией города Комсомольска-на-Амуре (исполнителем соглашения выступает МКУ УКС), в части:</p> <ul style="list-style-type: none"> - превышения договорной доли средств местного бюджета 12,2% на 1,38%, или на 375,11 тыс. рублей; - срока ввода объекта капитального строительства: планировалось ввести объект в 2017 году, по факту разрешение на ввод объекта в эксплуатацию выдано МКУ УКС от 30 января 2018 года № 27-RU27302000-3-2018. <p>3. Без осуществления процедур анализа коммерческих предложений, и без соблюдения принципа обеспечения</p>	<p>Министерством жилищно – коммунального хозяйства Хабаровского края и Администрацией города Комсомольска-на-Амуре.</p> <p>3. В целях недопущения совершения действий, содержащих признаки нарушения принципа конкуренции, установленного ст. 8 Федерального закона № 44-ФЗ МКУ УКС необходимо при выборе способа определения подрядчика, приоритетно использовать конкурентные виды закупок.</p> <p>4. На акты дополнительных видов работ по строительству объекта капитального строительства, приложить расчеты и схемы, подтверждающие потребность в указанном количестве единиц дополнительного объема работ.</p> <p>5. В целях выполнения долгосрочного плана комплексного социально-экономического развития города Комсомольска-на-Амуре и социально – экономической значимостью объектов капитального строительства для города Комсомольска-на-Амуре принимать меры в полном объеме по вводу объектов капитального строительства в эксплуатацию в установленные сроки.</p>	<p>актам была предоставлена исполнительная документация, в том числе расчеты и схемы.</p> <p>2. В рамках мер по контролю за сроками строительства, повышения качества выполнения строительно-монтажных работ, в том числе по объектам, входящих в состав Долгосрочного плана комплексного социально-экономического развития г. Комсомольска-на-Амуре, Учреждением организовано:</p> <ul style="list-style-type: none"> -ежедневное присутствие специалистов технадзора на объектах для осуществления контроля качества выполнения работ, своевременной фиксации нарушений в общем журнале работ, контролю за сроками исправления нарушений, а также оперативного решения технических вопросов, возникающих в процессе производства работ; -с целью своевременной организации процесса строительства, контроля выполнения этапов работ, проводятся производственные совещания, как на объектах, так и в учреждении, в присутствии представителей администрации города Комсомольска-на-Амуре, эксплуатирующих организаций, Государственного строительного надзора, проектных организаций, осуществляющих авторский надзор за строительством. -проверка и оформление актов выполнения работ, исполнительной документации, запросов на согласование осуществляется в ускоренном режиме в течение двух - трёх дней с момента предоставления документации. <p>3. В отношении превышения доли средств местного бюджета по Соглашению на Софинансирование № 1/17-КОМ-КБ от 16.02.2017 г. сообщаем следующее:</p> <p>Оплата производилась в соответствии с графиком перечисления Субсидии и на основании пункта 2.5. соглашения «Субсидия предоставляется при</p>
--	--	--	--	---

		<p>конкуренции в соответствии со статьей 8 Федерального закона № 44 –ФЗ, с ООО «Проектная мастерская «Графика» заключен МК № 306 от 26 сентября 2017 на осуществления авторского надзора, цена которого сложилась, как сумма остатков по расторгнутым контрактам с этим же исполнителем МК № 201 от 30 июня 2017 и МК № 202 от 12 июля 2017.</p> <p>4. Для увеличения цены контракта на выполнение строительно – монтажных работ по объекту капитального строительства оформляются акты на дополнительные виды работ, к которым не приложены расчеты и схемы, подтверждающие потребность в указанном количестве единиц дополнительного объема работ.</p>		<p>выполнении следующих условий: а) обеспечение доли участия Муниципального образования в финансировании строительства объекта за счет средств местного бюджета в размере, не менее предусмотренного в пункте 1.1 настоящего Соглашения (12,2%)». 27 декабря 2017 года с подрядной организацией было заключено дополнительное соглашение № 3 в части увеличения цены контракта до суммы 27 181,71 тыс. рублей. В связи с большим объемом поступивших первичных учетных документов по выполнению работ по другим объектам капитального строительства, уточнение кассового расхода с местного бюджета на краевой и федеральный бюджеты произведено не было. В связи с чем, образовалось превышение доли средств местного бюджета на 1,38% (375,11 тыс. рублей). В целях недопущения перерасхода доли местного бюджета с сотрудниками проведена разъяснительная работа по исполнению условий соглашений на софинансирование, в т.ч. по контролю за соблюдением доли средств местного бюджета и своевременному принятию мер по приведению в соответствие доли средств местного бюджета с условиями соглашений.</p> <p>В связи с жестким дефицитом местного бюджета и в рамках взаимодействия между ПБС и ГРБС, Учреждением в адрес Управления архитектуры и градостроительства направлено обращение о направлении обращения в адрес Министерства жилищно-коммунального хозяйства Хабаровского края о возможности рассмотреть вопрос по восстановлению в доход местного бюджета сумм превышения договорной доли.</p> <p>В связи с чем, работа по принятию мер продолжается.</p> <p>4. Относительно заключения МК № 306 от 26.09.2017 г. с ООО «ПМ «Графика» сообщаем следующее: размер средств на ведение авторского</p>
--	--	---	--	--

				<p>надзора по Объекту капитального строительства составляет 117 694 руб. На осуществление авторского надзора по Объекту по результатам анализа рынка цен по минимальным из ценовых предложений (получены 25.06.2017 г. и 26.06.2017 г.) с ООО «ПМ «Графика» заключены МК № 201 от 30.06.2017г. и № 202 от 12.07.2017г. на суммы 81 304,45 руб. и 36 389,55 руб. соответственно (далее – контракты № 201, 202). Сроки выполнения работ по контрактам № 201 и № 202 были установлены в соответствии с графиком выполнения строительно-монтажных работ по объекту, являющему неотъемлемой частью МК № 5т от 18.05.2017г. В связи с продолжением строительства за пределами конечного срока, установленного МК № 5т от 18.05.2017г., и контракты № 201 и № 202 были расторгнуты на выполненных объемах. На оставшуюся от лимита средств на авторский надзор сумму 68 474,23руб. был заключен МК № 306 от 26.09.2017г. Поскольку с момента предоставления ценовых предложений прошло не более 3 месяцев для обоснования цены контракта № 306 были использованы данные ранее полученных ценовых предложений. Законодательством не установлен срок давности использования ценовой информации. Кроме того, исходя из рекомендаций, установленных в п. 3.14 Методических рекомендаций по применению методов определения начальной (максимальной) цены контракта, цены контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем), утвержденных Приказом Минэкономразвития России от 02.10.2013 № 567, пересчет цен прошлых периодов к текущему уровню цен выполняется в случае, если с момента получения ценовых предложений прошло более 6 месяцев. Лимит размера средств на ведение авторского надзора превышен не был. В целях повышения эффективности деятельности, в том числе</p>
--	--	--	--	--

				в отношении проводимых закупок товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд, принятия мер по недопущению замечаний в дальнейшей работе, с сотрудниками проведена разъяснительная работа по обеспечению соблюдения принципа конкуренции.
2	Этап № 6. Водопровод 600 мм по ул. Лазо от 7-й Речной до дюкера через реку Силинка	1. Нарушения Соглашения на софинансирование № 1/17- КОМ –КБ от 16 февраля 2017 года, заключенного между Министерством жилищно – коммунального хозяйства Хабаровского края и Администрацией города Комсомольска-на-Амуре (исполнителем соглашения выступает МКУ УКС), в части: - превышения договорной доли средств местного бюджета 12,2% на 0,87%, или на 227,486 тыс. рублей; - срока ввода объекта капитального строительства «Развитие и модернизация инфраструктуры водоснабжения г. Комсомольска-на-Амуре. III пусковой комплекс. Этап № 6. Водопровод 600 мм по ул. Лазо от 7-й Речной до дюкера через реку Силинка»: планировалось ввести объект в 2017 году, по факту разрешение на ввод объекта в эксплуатацию выдано МКУ УКС от 31 января 2018 года № 27-RU27302000-4-2018.	1. Принять меры к восстановлению в доход местного бюджета сумму превышения договорной доли средств местного бюджета на 227,486 тыс. рублей по Соглашению на софинансирование № 1/17- КОМ –КБ от 16 февраля 2017 года, заключенного между Министерством жилищно – коммунального хозяйства Хабаровского края и Администрацией города Комсомольска-на-Амуре. 2. В целях выполнения долгосрочного плана комплексного социально-экономического развития города Комсомольска-на-Амуре и социально – экономической значимостью объектов капитального строительства для города Комсомольска-на-Амуре принимать меры в полном объеме по вводу объектов капитального строительства в эксплуатацию в установленные сроки	1. В целях принятия мер по восстановлению в доход местного бюджета превышение исполнение доли местного бюджета в рамках соглашения, Учреждением направлено письмо в адрес Управления архитектуры и градостроительства администрации города Комсомольска-на-Амуре от 06 декабря 2019г. № 02-29/5214 с просьбой обратиться в адрес Министерства жилищно-коммунального хозяйства Хабаровского края о возможности рассмотреть вопрос по восстановлению в доход местного бюджета сумм превышения договорной доли (копия прилагается). В связи с чем, работа по принятию мер продолжается. 2. В целях выполнения Долгосрочного плана комплексного социально-экономического развития г. Комсомольска-на-Амуре и социально – экономической значимостью объектов капитального строительства для города Комсомольска-на-Амуре, Учреждением принимаются следующие меры по вводу объектов капитального строительства в эксплуатацию в установленные сроки и организовано следующее: -ежедневное присутствие специалистов технадзора на объектах для осуществления контроля качества выполнения работ, своевременной фиксации нарушений в общем журнале работ, контролю за сроками исправления нарушений, а также оперативного решения технических вопросов, возникающих в процессе производства работ; -с целью своевременной организации процесса строительства, контроля выполнения этапов работ,

				<p>проводятся производственные совещания, как на объектах, так и в учреждении, в присутствии представителей администрации города Комсомольска-на-Амуре, эксплуатирующих организаций, Государственного строительного надзора, проектных организаций, осуществляющих авторский надзор за строительством.</p> <p>-проверка и оформление актов выполнения работ, исполнительной документации, запросов на согласование осуществляется в ускоренном режиме в течение двух - трёх дней с момента предоставления документации.</p>
--	--	--	--	---