

Перечень
 объектов, представляющих опасность для жизни и здоровья граждан,
 находящихся на территории
 муниципального района по состоянию на 04.05.2022 г.

№ п/п	Наименование объекта	Адрес	Собственник	Кадастровый номер земельного участка (собственник)
Нежилые, заброшенные дома				
1	9-этажное общежитие	г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Вокзальная, 17/2 (восточнее территории психоневрологической больницы). Кад. номер з/у - 27:22:0030304:6. S=6500	МТУ Росимущество	Участок не сформирован
2	Жилой дом	г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Пендрие, д.9	АО "Энергоремонт"	27:22:0030209:43
3	Общежитие ПТУ	г. Комсомольск-на-Амуре, в южной части микрорайона Парковый по ул. Пермской. Кад. номер з/у - 27:22:0040910:936 S=26724	Публичное акционерное общество «Амурский судостроительный завод»	27:22:0040910:936

4	Жилой дом (2 блок - секции)	г. Комсомольск-на-Амуре, мкр. Дружба, 28	Шарафутдинов Игорь Юрьевич	27:22:0010801:2574
Строения, здания, сооружения				
5	9 объектов недвижимости, 1 объект незавершенного строительства	г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Лермонтова, 50. Кад. номер з/у - 27:22:0041032:22. S=141709	УФСИН России по Хабаровскому краю	27:22:0041032:22
6	Гараж, (склад)	г. Комсомольск-на-Амуре, район жилых домов № 60 корп.2 по ул. Водонасосной и № 57 корп.3 по ул. Сусанина (Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Лазо, д. 79, корп. 4)	Глыбочко Лариса Александровна	27:22:0040301:928
7	Дом культуры "Металлург"	г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Заводская, д. 7	ООО "Владимир"	27:22:0011203:21
8	Литер 256, Литер 259; объекты рекреационного и лечебно-оздоровительного назначения	г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Павловского, 14 и ул. Павловского, 14 корпус 2	ООО "Владимир"	27:22:0011305:78
9	Учебное здание ТОФ	г. Комсомольск-на-Амуре, пересечение ул. Аллея Труда с ул. Севастопольской. Кад. номер з/у - 27:22:0031501:107. S=3097	Асанова Ольга Викторовна	27:22:0031501:107
10	Нежилое здание	г. Комсомольск-на-Амуре, мкр. Старт, ул. Центральная, д.10.	УФСИН ИК-8	Кадастровый учет не осуществлен

11	Бывший клуб Нефтянник	г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Жуковского, д.48 (рядом с пр. Московский, 106)	Федеральная собственность	27:22:0051103:17
12	Контрольно-пропускной пункт	г. Комсомольск-на-Амуре, мкр. Таежный, военный городок № 8	ФГКУ ДТУИО Минобрны РФ	Кадастровый учет не осуществлен
13	Нежилое здание, бывший детский сад	г. Комсомольск-на-Амуре, пер. Сельский, д.18, корпус 2	Главное управление МЧС по Хабаровскому краю (ранее МТУ)	27:22:0050808:8
14	Здание детского сада	г. Комсомольск-на-Амуре, мкр. Старт, ул. Нижняя, 13	МТУ Росимущество, оперативное управление исправительная колония № 8	Кадастровый учет не осуществлен
15	Одноэтажное здание кафетерия	г. Комсомольск-на-Амуре, ориентировочно на расстоянии 10 м в северном направлении от ориентира многоквартирного дома № 56 по ул. Пионерской	ООО "Инвест Инком" Филиппов Николай Витальевич	27:22:0030607:7
16	Магазин № 55, торговый центр, историко-культурного назначения	г. Комсомольск-на-Амуре, в мкр. Сортировка	АО «ЖТК» (железнодорожная торговая компания)	27:22:0020503:39, 27:22:0020503:27
17	нежилое здание - казарма	г. Комсомольск-на-Амуре, Северное шоссе 44 (рядом с заправкой НК-Альянс)	Кадочина Ю.И.	27:22:0011401:100

18	Здание (офис)	г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Красноармейская, 19	АО "ДМС"	27:22:0031201:16
19	Здание (АБК, проходные, цех)	г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Радищева, 3	ООО "Комсомольский"	27:22:0051104:23
20	Школа-интернат № 5	г. Комсомольск-на-Амуре, п. Западный, ул. Лукашова, 18	Муниципальное образование городской округ "Город Комсомольск-на- Амуре"	27:22:0020503:94
21	нежилое здание № 1001 (пристройка к жилому дому)	г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Ленина, д.91	ИП Сахарюк М.М.	Участок не сформирован
22	Нежилое здание- промкорпус с АБК, гараж, эстакада	г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Энгельса, 3	Муниципальное образование городской округ	не сформирован земельный участок.
23	Административное здание-нежилое	г. Комсомольск-на-Амуре, мкр. Хорпинский, пер. Сельский, 22	Чернов Антон Сергеевич	27:22:0050807:22
24	Здание нежилое	г. Комсомольск-на-Амуре, Дружба, 19	Смирнов Игорь Аркадьевич	27:22:0010801:89
25	Здание объекта общественного питания	пр-кт Первостроителей, ориентировочно в 115 м в юго-восточном направлении от здания железнодорожного вокзала, расположенного по Магистральному шоссе, 2/2	Даниелян Андрей Альбертович	27:22:0011802:422
26	Здание торговли	паул. Воданасосная д.60/2 и по ул. Сусанина, д.57/3	Сокол А.С.	27:22:0040301:25
27	Здание кафетерия	Район сквера швейной фабрики	Шишкин Александр Петрович	27:22:0030402:63
28	Нежилое здание	г. Комсомольск-на- Амуре, ул. Гагарина, 11 к. 2	Размахов Е.Н.	27:22:0031304:1016

Иные опасные объекты

29	Фундаменты 10-этажного жилого дома	г. Комсомольск-на-Амуре, в районе ул. Гагарина, 23 (в сторону гаражей)	Собственник не установлен (отсутствует)	Участок не сформирован
30	Фундамент жилого дома	г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Дикопольцева, 36/3	АО «Дальметаллургстрой»	27:22:0000000:2471
31	Фундамент жилого дома, блоки	г. Комсомольск-на-Амуре, мкр. Дружба, 22	Собственник не установлен	Участок не сформирован
32	Железобетонные панели	г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Юбилейная, 10	Собственник не установлен	Участок не сформирован
33	Руинированный объект	г. Комсомольск-на-Амуре, около Кирова, 54	ООО "ДВ Логист"	27:22:0030701:165
34	Фундаменты нежилого здания	г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Советская, д. 39, литера Б	Сахарюк Михаил Михайлович	27:22:0040606:4360

Обводненные карьеры, глубокие ямы, овраги

35	Карьер	г. Комсомольск-на-Амуре, пос. Старт		
36	Карьер	г. Комсомольск-на-Амуре, пос. Новый Мир		
37	Карьер	г. Комсомольск-на-Амуре, в районе мкр. Западный		
38	Карьер	г. Комсомольск-на-Амуре, в районе квартала Индустриальный на границе Комсомольского района		
39	Карьер	г. Комсомольск-на-Амуре, между Большой Хапсолью и пос. Огнеупорным, район ПТФ "Комсомольская"		
40	Карьер	г. Комсомольск-на-Амуре, Новая сопка		
41	Карьер	г. Комсомольск-на-Амуре, в квартале Дземгинский		
42	Карьер	г. Комсомольск-на-Амуре, в районе бывшего совхоза Индустриальный		

43	Карьер	г. Комсомольск-на-Амуре, в районе АБЗ (пос. Менделеева)		
44	Карьер	г. Комсомольск-на-Амуре, в районе Парка Победы		
45	Карьер	г. Комсомольск-на-Амуре, мкр. Таёжный, ул. Охотская, д.2		