

Сообщение о проведении конкурса
на право заключения концессионного соглашения в отношении
сооружения – стадиона «Авангард», расположенного
по адресу: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Комсомольская, 24.

Контактная информация публичного партнера (концедента)

Наименование организации: АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА
КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ

Адрес: 681000, КРАЙ ХАБАРОВСКИЙ, ГОРОД
КОМСОМОЛЬСК-НА-АМУРЕ, УЛИЦА
АЛЛЕЯ ТРУДА, ДОМ 13

Реквизиты счета: Получатель: УФК по Хабаровскому краю
(Комитет по управлению имуществом
администрации города
Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края,
л/с 05223035070), ИНН 2703000167, ОГРН
1022700523306, КПП 270301001, р/с
03232643087090002200, Банк: ОТДЕЛЕНИЕ
ХАБАРОВСКОГО БАНКА РОССИИ//УФК по
Хабаровскому краю г. Хабаровска, БИК
010813050, ОКТМО 08709000, к/с
40102810845370000014

Телефон: 84217527109

E-mail: komitet@kmscity.ru

Контактное лицо: Крисько Елена Владимировна

Условия проведения конкурса:

Объект концессионного соглашения: недвижимое имущество – сооружение -
Стадион «Авангард», инвентарный номер
10600, лит. А, общей площадью
5455,40 кв.м, расположенное по адресу:
Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре,
ул. Комсомольская, 24.

*Срок действия концессионного
соглашения* - для проведения реконструкции объекта с
момента заключения концессионного
соглашения до 25 декабря 2023 года;
- 10 лет с момента окончания реконструкции
объекта для эксплуатации и обслуживания
объекта.

Требования к участникам конкурса: - отсутствие решения о ликвидации
юридического лица, о прекращении
физическим лицом деятельности в качестве
индивидуального предпринимателя;
- отсутствие определения суда о возбуждении
производства по делу о банкротстве

заявителя;
- отсутствие задолженности у заявителя по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год, размер которой превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов заявителя, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период.

Критерии конкурса и их параметры:

1. Срок реконструкции объекта концессионного соглашения.
Начальное значение - не позднее 25 декабря 2023 г. Продолжительность реконструкции не более 649 дней. К критерию предъявляется требование уменьшения начального значения. Предел изменения начального (предельного) значения критерия конкурса – 10 дней. Коэффициент, учитывающий значимость критерия - Кс 0,6.
2. Размер концессионной платы.
Начальное значение - не менее 30 000 рублей в год. К критерию предъявляется требование увеличения начального значения. Предел изменения начального (предельного) значения критерия конкурса – 5 тысяч рублей. Коэффициент, учитывающий значимость критерия - Кt 0,4.

Порядок, место и срок предоставления конкурсной документации:

Порядок и место предоставления конкурсной документации:

Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, пр. Интернациональный, дом 10, корпус 2, каб. 401.

Срок предоставления конкурсной документации:

с 09.00 24.03.2021 до 18.00 06.05.2021 (в пятницу и предпраздничные дни с 09.00 до 13.00). Кроме субботы, воскресенья и праздничных дней.

Размер платы за предоставление конкурсной документации (руб.):

0

Контактная информация конкурсной комиссии:

Место нахождения:

Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, пр. Интернациональный, 10, корпус 2, каб. 301.

Адрес для письменных обращений: 681000, Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, пр. Интернациональный, 10, корпус 2, каб. 401.

Телефон: 84217527109

Контактное лицо: Крисько Елена Владимировна

Порядок, место и срок предоставления заявок на участие в конкурсе:

Порядок и место предоставления заявок: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, пр. Интернациональный, 10, корпус 2, каб. 401.

Дата и время начала подачи заявок: 24.03.2021 09.00

Дата и время окончания подачи заявок: 06.05.2021 18.00

Размер задатка (руб.): 653 545, 00

Порядок и срок внесения задатка: не позднее 17.30 06.05.2021

Реквизиты счета для внесения задатка: Получатель: УФК по Хабаровскому краю (Комитет по управлению имуществом администрации города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края, л/с 05223035070), ИНН 2703000167, ОГРН 1022700523306, КПП 270301001, р/с 03232643087090002200, Банк: ОТДЕЛЕНИЕ ХАБАРОВСКОГО БАНКА РОССИИ//УФК по Хабаровскому краю г. Хабаровска, БИК 010813050, ОКТМО 08709000, к/с 40102810845370000014. Назначение платежа «задаток на участие в открытом конкурсе на право заключения концессионного соглашения по реконструкции недвижимого имущества - Стадиона «Авангард».

Порядок, место и срок предоставления конкурсных предложений:

Порядок и место предоставления конкурсных предложений: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, пр. Интернациональный, 10, корпус 2, каб. 401.

Дата и время начала представления конкурсных предложений: 07.05.2021 09.00

Дата и время окончания представления конкурсных предложений: 03.08.2021 14.00

Информация о месте и дате вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе/конкурсных предложениях:

Место вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, пр. Интернациональный, 10, корпус 2, каб. 301.

Дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе: 07.05.2021 10.00

Место вскрытия конвертов с конкурсными предложениями: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, пр. Интернациональный, 10, корпус 2, каб. 301.

Дата и время вскрытия конвертов с конкурсными предложениями: 03.08.2021 15.00

Порядок определения победителя конкурса: Победителем конкурса признается участник конкурса, предложивший наилучшие условия, определяемые в порядке, предусмотренном конкурсной документацией.

Информация о сроках подписания протокола о результатах конкурса/заключения концессионного соглашения

Срок подписания протокола о результатах конкурса: 03.08.2021

Срок подписания концессионного соглашения: не позднее 11.08.2021