

Сообщение о возможном установлении публичного сервитута

В соответствии с пунктом 1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации Администрация города Комсомольска-на-Амуре извещает о рассмотрении ходатайства Акционерного общества «Дальневосточная генерирующая компания» о возможном установлении публичного сервитута с целью размещения объектов, необходимых для организации теплоснабжения населения, входящих в перечень мероприятий по развитию Инфраструктуры города Комсомольска-на-Амуре в соответствии с распоряжением Правительства Российской Федерации от 18 апреля 2016 г. N 704-р «Об утверждении долгосрочного плана комплексного социально-экономического развития г. Комсомольска-на-Амур» на земельные участки:

- с кадастровым номером 27:22:0031204:41, площадью — 1295 кв.м., местоположение: **Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, пр-кт Мира, д. 26**, категория земель: «земли населенных пунктов», разрешенное использование: «занимаемый многоквартирным домом»;

- с кадастровым номером 27:22:0031204:1030, площадью — 2415 кв.м., местоположение: **Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, пр-кт Мира, д. 28**, категория земель: «земли населенных пунктов», разрешенное использование: «предназначенный для размещения объектов многоэтажной жилой застройки с целью эксплуатации многоквартирного дома»;

- с кадастровым номером 27:22:0031201:344, площадью — 2048 кв.м., местоположение: **Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, пр-кт Мира, д. 30**, категория земель: «земли населенных пунктов», разрешенное использование: «предназначенный для размещения объектов многоэтажной жилой застройки – с целью эксплуатации многоквартирного дома»;

- с кадастровым номером 27:22:0031201:343, площадью — 1197 кв.м., местоположение: **Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, пр-кт Мира, д. 30, корп. 2**, категория земель: «земли населенных пунктов», разрешенное использование: «предназначенный для размещения объектов многоэтажной жилой застройки – с целью эксплуатации многоквартирного дома»;

- с кадастровым номером 27:22:0031201:17, площадью — 2055 кв.м., местоположение: **Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, пр-кт Мира, д. 32**, категория земель: «земли населенных пунктов», разрешенное использование: «с целью эксплуатации объекта многоэтажной жилой застройки - многоквартирного дома»;

- с кадастровым номером 27:22:0030605:2, площадью — 724 кв.м., местоположение: **Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, пр-кт Мира, д. 34**, категория земель: «земли населенных пунктов», разрешенное использование: «с целью эксплуатации объекта многоэтажной жилой застройки - многоквартирного дома»;

- с кадастровым номером 27:22:0030605:202, площадью — 758 кв.м., местоположение: **Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, пр-кт Мира, д. 36**, категория земель: «земли населенных пунктов», разрешенное

использование: «предназначенный для размещения объекта многоэтажной жилой застройки – с целью эксплуатации многоквартирного дома»;

- с кадастровым номером 27:22:0031204:995, площадью — 205 кв.м., местоположение: **Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, Центральный округ, ул. Летчиков, д. 6**, категория земель: «земли населенных пунктов», разрешенное использование: «для среднеэтажной застройки»;

- с кадастровым номером 27:22:0030606:298, площадью — 311 кв.м., местоположение: **Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Красногвардейская, № 21/2, в микрорайоне № 16**, категория земель: «земли населенных пунктов», разрешенное использование: «предназначенный для размещения домов среднеэтажной жилой застройки, с целью строительства многоквартирного жилого дома»;

- с кадастровым номером 27:22:0031204:39, площадью — 1263 кв.м., местоположение: **Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Краснофлотская, д. 26**, категория земель: «земли населенных пунктов», разрешенное использование: «занимаемый многоквартирным домом»;

Приказ Минэнерго России от 12.12.2019 № 23@ «Об утверждении инвестиционной программы АО «ДГК» на 2020 – 2024 годы и изменений, вносимых в инвестиционную программу АО «ДГК», утвержденную приказом Минэнерго России от 14.12.2018 № 21@», размещен на официальном сайте Минэнерго России по адресу: <https://minenergo.gov.ru/system/download/4216/108547>.

Заинтересованные лица, а также правообладатели земельных участков, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемыми к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, а также подать заявление об учете прав на земельные участки с кадастровыми номерами 27:22:0031204:41, 27:22:0031204:1030, 27:22:0031201:344, 27:22:0031201:343, 27:22:0031201:17, 27:22:0030605:2, 27:22:0030605:202, 27:22:0031204:995, 27:22:0030606:298, 27:22:0031204:39 в течение 30 дней со дня размещения настоящего сообщения на официальном сайте администрации города Комсомольска-на-Амуре в сети Интернет <https://www.kmscity.ru>.

Для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемыми к нему описанием местоположения границ публичного сервитута обращаться по адресу: г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Кирова, 41 каб. 318, вт-чт с 14:30 до 17:00, ср с 10:00 до 13:00, тел. 8(4217)522-827 .

Описание местоположения границ публичного сервитута указано в приложении.

Описание местоположения границ публичного сервитута

пр. Мира д.26, пр. Мира д.28, ул. Краснофлотская д.26, ул. Летчиков д.6



пр. Мира д. 30, пр. Мира д. 30/2, пр. Мира д.32




Продолжение приложения к сообщению
об установлении публичного сервитута

пр. Мира д.34, пр. Мира д.36, ул. Красногвардейская 21/2



Условные обозначения:

 - зона действия публичного сервитута;

 - граница земельного участка, занимаемого многоквартирным домом;