



## Туристско-рекреационный кластер «Комсомольский»



ЦЕНТР ОТДЫХА  
И РАЗВЛЕЧЕНИЙ  
С АКВАПАРКОМ



### ПРОЕКТ

Первый развлекательный центр подобного масштаба в городе Комсомольске-на-Амуре и в 3-х близлежащих муниципальных образованиях Хабаровского края.

Проект включает:

- 1) строительство крытого аквапарка, с комплексом бассейнов, водных горок и аттракционов, ориентированных на различные возрастные группы;
- 2) строительство развлекательного центра с сетью ресторанов и кафе, детских игровых зон и аттракционов, многозальным кинотеатром.



### ПОТЕНЦИАЛ

**14 500 м<sup>2</sup>**

общая площадь 3-этажного Центра отдыха и развлечений с аквапарком

**4 900 м<sup>2</sup>**

площадь застройки

**74 500 м<sup>3</sup>**

строительный объём



## ИНВЕСТИЦИИ

**1,4 млрд ₹**

общая стоимость проекта

**1,1 млрд ₹**

необходимый объём инвестиций

**2 года**

срок реализации проекта

**6-7 лет**

срок окупаемости проекта

## ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОЕКТ ЦЕНТР ОТДЫХА И РАЗВЛЕЧЕНИЙ С АКВАПАРКОМ



### ИНФРАСТРУКТУРА

Обеспечивающая инфраструктура будет создана за счёт бюджетных средств



### СОСТОЯНИЕ ПРОЕКТА

Разработана концепция проекта



### ФОРМА УЧАСТИЯ

Прямые инвестиции

## КОНТАКТНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

**Отдел международных связей  
и туризма администрации города  
Комсомольска-на-Амуре**  
681000, г. Комсомольск-на-Амуре,  
ул. Аллея Труда, 13, каб. 301  
Тел.: 8 (4217) 57-30-46, 52-26-77  
Факс: 8 (4217) 57-32-84  
e-mail: [uves@kmscity.ru](mailto:uves@kmscity.ru)



ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОЕКТ