


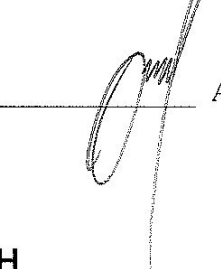
**УТВЕРЖДАЮ**

И.о. заместителя главы администрации  
города - председателя Комитета  
по управлению имуществом

  
М.В. Ермаков

**СОГЛАСОВАНО**

Глава города  
Комсомольска-на-Амуре

  
А.В. Климов

**П Л А Н****приватизации муниципального имущества**

*Нежилое здание – гараж МУПК № 3, инвентарный номер 12626, площадью 319,2 кв.м., расположенное по адресу: г. Комсомольск-на-Амуре, пр. Московский, 28 корпус 2, с земельным участком*

1.	<b>Наименование приватизируемого муниципального имущества:</b>	
1.1.	<i>Нежилое здание – гараж МУПК № 3, инвентарный номер 12626, площадью 319,2 кв.м., расположенное по адресу: г. Комсомольск-на-Амуре, пр. Московский, 28 корпус 2.</i>	
1.2.	<i>Земельный участок, кадастровый номер 27:22:0040403:39, площадью 724,1 кв.м., расположенный по адресу: г. Комсомольск-на-Амуре, пр. Московский, 28 корпус 2.</i>	
2.	<b>Арендатор (субъект малого и среднего предпринимательства), имеющий преимущественное право на приобретение объекта приватизации:</b>	<i>Индивидуальный предприниматель Гулиев Насими Шахбаз оглы</i>
3.	<b>Договор аренды муниципального имущества:</b>	<i>- № 26546 от 25.10.2016 г. сроком с 25.10.2016 г. по 24.10.2019 г.</i>
4.	<b>Форма отчуждения:</b>	<i>отчуждение арендуемого имущества с применением преимущественного права в пользу арендатора ИП Гулиева Н.Ш. оглы в соответствии с Федеральным Законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ</i>
5.	<b>Цена продажи объекта:</b>	<i>9 633 060 (Девять миллионов шестьсот тридцать три тысячи шестьдесят) рублей без учета НДС, в том числе: - нежилое здание – гараж МУПК № 3: 8 783 021 (Восемь миллионов семьсот восемьдесят три тысячи двадцать один) рубль, без учета НДС; - земельный участок: 850 039 (Восемьсот пятьдесят тысяч тридцать девять) рублей, без учета НДС.</i>
6.	<b>Срок проведения приватизации:</b>	<i>март 2019 г.</i>
7.	<b>Порядок оплаты: <i>единовременный платеж или в рассрочку сроком на пять лет.</i></b>	
7.1.	<b>Единовременный платеж <i>производится в течение пятнадцати дней с даты заключения договора купли-продажи.</i></b>	

7.2.	<b>Оплата в рассрочку:</b> 20% суммы платежа вносится в течение пятнадцати дней с даты заключения договора купли-продажи. На сумму денежных средств, по уплате которой предоставляется рассрочка, производится начисление процентов исходя из ставки, равной одной трети ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на дату публикации объявления о продаже.
------	--

**Председатель комиссии по приватизации**



**И.С. Лазарева**

Дата: « 28 » ноября 2019 г.