

ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК
НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ № 9 (2019 г.)

на право заключения договоров аренды имущества муниципального образования городского округа «Город Комсомольск-на-Амуре»

г. Комсомольск-на-Амуре
№ 14

15 апреля 2019 г.

Организатор аукциона:

Комитет по управлению имуществом администрации города Комсомольска-на-Амуре
Хабаровского края

Юридический адрес:

г. Комсомольск-на-Амуре, Интернациональный, 10, корпус 2

Почтовый адрес:

681000, г. Комсомольск-на-Амуре, Интернациональный, 10, корпус 2

Официальный сайт органов местного самоуправления www.kmscity.ru

Состав комиссии:

Председатель комиссии:

Иванова О.П.

- заместитель председателя Комитета по управлению имуществом администрации города

Заместитель председателя
комиссии:

Игнатенко И.В.

- начальник отдела аренды и концессионных соглашений Комитета по управлению имуществом администрации города

Секретарь комиссии:

Князева Ю.В.

- ведущий специалист отдела аренды и концессионных соглашений Комитета по управлению имуществом администрации города

Члены комиссии:

Демьяненко Е.В.

- заместитель начальника отдела аренды и концессионных соглашений Комитета по управлению имуществом администрации города

Кондратенко Н.В.

- главный специалист отдела аренды и концессионных соглашений Комитета по управлению имуществом администрации города

Крисько Е.В.

- главный специалист отдела аренды и концессионных соглашений Комитета по управлению имуществом администрации города

Голикова Н.А.

- главный специалист консультационно – правового отдела Комитета по управлению имуществом администрации города

На заседании аукционной комиссии присутствовало 5 членов аукционной комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

Постановлениями администрации города Комсомольска-на-Амуре от 14.06.2018 № 1327-па, от 04.06.2015 № 1733-па, от 30.03.2017 № 785-па, от 23.06.2014 № 2144-па, от 19.10.2017 № 2620-па, от 02.03.2018 № 450-па, от 26.06.2018 № 1455-па, от 18.06.2018 № 1364-па, от 20.12.2018 № 2836-па «О проведении аукционов на право заключения договоров аренды на объекты муниципальной собственности» приняты решения о проведении аукциона на право заключения договоров аренды на объекты муниципальной собственности.

Процедура рассмотрения заявок на участие в аукционе начата в 09 часов 00 минут (время местное) 11 апреля 2019 г. по адресу: г. Комсомольск-на-Амуре, пр. Интернациональный, 10, корпус 2.

Предметом аукциона является право заключения договоров аренды на объекты муниципальной собственности.

Лот № 1

Предмет аукциона: часть площади 24,5 кв.м. нежилого здания инв. № 11696 (Литер А) (номер на поэтажном плане второго этажа 26, с учетом мест общего пользования) по пр. Ленина, 79, корпус 2.

Целевое назначение: за исключением оказания услуг общественного питания, размещения склада, производства (Не допускается режим работы с 22-00 час. до 8-00 час.).

Начальная цена договора (цена лота) в размере ежемесячной арендной платы в сумме 291,51 руб. (без учета НДС).

Срок действия договора аренды: 11 месяцев.

На участие в аукционе по лоту № 1 до окончания срока подачи заявок не поступило ни одной заявки.

Решение комиссии:

Признать аукцион по лоту № 1 несостоявшимся в связи с отсутствием заявок.

Лот № 2

Предмет аукциона: часть площади 217,4 кв.м. здания инв. № 11696 (Литер А) (подвал) (номера на поэтажном плане подвала с 1 по 4, 6, с 13 по 16, 18 с учетом мест общего пользования) по пр. Ленина, 79, корпус 2.

Целевое назначение: за исключением оказания услуг общественного питания, производства, реализации продовольственных и непродовольственных товаров. (Не допускается режим работы с 22-00 час. до 8-00 час.)

Начальная цена договора (цена лота) в размере ежемесячной арендной платы в сумме 1 293,36 руб. (без учета НДС).

Срок действия договора аренды: 11 месяцев.

На участие в аукционе по лоту № 2 до окончания срока подачи заявок не поступило ни одной заявки.

Решение комиссии:

Признать аукцион по лоту № 2 несостоявшимся в связи с отсутствием заявок.

Лот № 3

Предмет аукциона: часть площади 642,1 нежилого здания инв. № 11696 (Литер А) (номера на плане первого этажа с 1 по 9, с 20 по 27, с 34 по 36; на плане второго этажа 1, 2, с 17 по 19, с 28 по 32; на плане третьего этажа с 1 по 19) по ул. Ленина, 79, корпус 2.

Целевое назначение: за исключением оказания услуг общественного питания, размещения склада, производства. (Не допускается режим работы с 22-00 час. до 8-00 час.)

Начальная цена договора (цена лота) в размере ежемесячной арендной платы в сумме 7 639,96 руб. (без учета НДС).

Срок действия договора аренды: 11 месяцев.

На участие в аукционе по лоту № 3 до окончания срока подачи заявок не поступило ни одной заявки.

Решение комиссии:

Признать аукцион по лоту № 3 несостоявшимся в связи с отсутствием заявок.

Лот № 4

Предмет аукциона: нежилое помещение №1001 общей площадью 301,9 кв.м (в том числе подвал 140,7 кв.м) по пр.Мира, 61.

Целевое назначение: за исключением оказания услуг общественного питания, размещения склада, производства (Не допускается режим работы с 22-00 час. до 8-00 час.).

Начальная цена договора (цена лота) в размере ежемесячной арендной платы в сумме 2 755,07 руб. (без учета НДС).

Срок действия договора аренды: 3 года.

На участие в аукционе по лоту № 4 до окончания срока подачи заявок не поступило ни одной заявки.

Решение комиссии:

Признать аукцион по лоту № 4 несостоявшимся в связи с отсутствием заявок

Лот № 5

Предмет аукциона: нежилое помещение №1002 общей площадью 167,4 кв.м (подвал) по пр. Первостроителей, 22, корпус 1.

Целевое назначение: за исключением оказания услуг общественного питания, размещения склада, производства, реализации табачной продукции (Не допускается режим работы с 22-00 час. до 8-00 час.).

Начальная цена договора (цена лота) в размере ежемесячной арендной платы в сумме 1 372,12 руб. (без учета НДС).

Срок действия договора аренды: 3 года.

На участие в аукционе по лоту № 5 до окончания срока подачи заявок не поступило ни одной заявки.

Решение комиссии:

Признать аукцион по лоту № 5 несостоявшимся в связи с отсутствием заявок.

Лот №6

Предмет аукциона: нежилое помещение №1002 общей площадью 71,3 кв.м. мкр. Дружба, 4

Целевое назначение: за исключением оказания услуг общественного питания, размещения склада, производства, реализации продовольственных и непродовольственных товаров (Не допускается режим работы с 22-00 час. до 8-00 час.).

Начальная цена договора (цена лота) в размере ежемесячной арендной платы в сумме 1 809,83 руб. (без учета НДС).

Срок действия договора аренды: 3 года.

На участие в аукционе по лоту № 6 до окончания срока подачи заявок не поступило ни одной заявки

Решение комиссии:

Признать аукцион по лоту № 6 несостоявшимся в связи с отсутствием заявок

Лот № 7

Предмет аукциона: часть площади 93,8 кв.м нежилого помещения №1002 (номера на поэтажном плане с 5 по 8, 10, 12 с учетом мест общего пользования) по ул. Дикопольцева, 31, корпус 5.

Целевое назначение: за исключением оказания услуг общественного питания, размещения склада, производства, реализации табачной продукции. (Не допускается режим работы с 22-00 час. до 8-00 час.).

Начальная цена договора (цена лота) в размере ежемесячной арендной платы в сумме 15 624,97 руб. (без учета НДС).

Срок действия договора аренды: 11 месяцев.

На участие в аукционе по лоту № 7 до окончания срока подачи заявок не поступило ни одной заявки.

Решение комиссии:

Признать аукцион по лоту № 7 несостоявшимся в связи с отсутствием заявок.

Лот № 8

Предмет аукциона: нежилое помещение №1001 общей площадью 1730,0 кв.м. ул. Аллея Труда, 57

Целевое назначение: за исключением оказания услуг общественного питания, размещения производства (Не допускается режим работы с 22-00 час. до 8-00 час.).

Начальная цена договора (цена лота) в размере ежемесячной арендной платы в сумме 329 347,54 руб. (без учета НДС).

Срок действия договора аренды: 3 года.

На участие в аукционе по лоту № 8 до окончания срока подачи заявок не поступило ни одной заявки

Решение комиссии:

Признать аукцион по лоту № 8 несостоявшимся в связи с отсутствием заявок.

Лот № 9

Предмет аукциона: нежилое помещение №1001 общей площадью 114,4 кв.м. ул. Сусанина, 70.

Целевое назначение: за исключением оказания услуг общественного питания, размещения производства (Не допускается режим работы с 22-00 час. до 8-00 час.).

Начальная цена договора (цена лота) в размере ежемесячной арендной платы в сумме 27 223,52 руб. (без учета НДС).

Срок действия договора аренды: 3 года.

На участие в аукционе по лоту № 9 до окончания срока подачи заявок поступила 1 (одна) заявка. Заявка подана на бумажном носителе и зафиксирована в Журнале регистрации заявок на участие в аукционе на передачу в аренду помещений муниципальной собственности.

Перечень зарегистрированных заявок по лоту № 9

№ п/п	Наименование Заявителя (юридического лица) либо фамилия, имя, отчество Заявителя (физического лица)	Дата и время (час-минута) подачи заявки Заявителем	Сведения о поступлении задатка на специальный счет Организатора аукциона
1	Общество с ограниченной ответственностью «Спецстрой»	09.04.2019 в 16 час. 50 мин. Регистрационный номер 1	Поступил на расчетный счет задаток в размере 54 447,00 руб.

Решение комиссии:

1. Признать участником аукциона по лоту № 9 общество с ограниченной ответственностью «Спецстрой»

Заявленная цель использования помещения: офисное помещение

2. Аукцион на право заключения договоров аренды имущества муниципального образования городского округа «Город Комсомольск-на-Амуре» по лоту № 9 признать несостоявшимся в связи с представлением менее двух заявок.

Поименное голосование членов комиссии:

Ф.И.О.	«За» принятие решения	«Против» принятия решения	«Воздержались»
Иванова О.П.	за	-	-
Игнатенко И.В.	за	-	-
Князева Ю.В.	за	-	-
Демьяненко Е.В.	за	-	-
Кондратенко Н.В.	за	-	-
Крисько Е.В.	за	-	-
Голикова Н.А.	за	-	-

Процедура рассмотрения заявок на участие в аукционе закончена в 10 часов 00 минут (время местное) 15 марта 2019 г.

Протокол подписан членами аукционной комиссии.

Подписи членов комиссии:

Председатель комиссии _____ Иванова О.П.
Заместитель председателя комиссии _____ Игнатенко И.В.
Секретарь комиссии _____ Князева Ю.В.
Члены комиссии _____ Демьяненко Е.В.
_____ Кондратенко Н.В.
_____ Крисько Е.В.
_____ Голикова Н.А.