

ПОЯСНИТЕЛЬНА ЗАПИСКА
к отчету оценки эффективности муниципальной программы «Обеспечение
качественным жильем»
за 2016 год

1. Степень достижения целей муниципальной программы:

$$ДИ = \frac{\frac{23,4}{22,9} + \frac{22,986}{27,700} + \frac{57}{30} + \frac{61}{61} + \frac{183}{200} + \frac{2}{1}}{6} = 1,28$$

Показатель достижения плановых значений целевых индикаторов муниципальной программы составил 1,28.

2. Степень соответствия запланированному уровню расходов местного бюджетов:

$$БЛ = 144085,21 / 139887,29 = 1,03$$

3. Степень своевременности реализации мероприятий муниципальной программы:

$$ССМ = \frac{(7 + 7)}{2 \times 7} = 1$$

Показатель степени своевременности реализации муниципальной программы составил 1.

4. Расчет оценки муниципальной программы:

$$Оп = 0,6 \times 1,28 + 0,25 \times 1,03 + 0,15 \times 1 = 1,18$$

Степень эффективности муниципальной программы:

Эффективная $1,18 > 0,8$

СВЕДЕНИЯ
о достижении значений показателей (индикаторов)
муниципальной программы «Обеспечение качественным жильем»
за 2016 год

№ п/п	Наименование показателя (индикатора)	Единица измерения	Значение показателя (индикатора)			Обоснование отклонений показателя (индикатора) на конец 2016 года (при наличии)
			2015 год (факт)	2016 год		
				план	факт	
1	2	3	4	5	6	7
Комплексные индикаторы						
1	Разработка градостроительной документации	процентов	-	-	-	-
2	Уровень обеспеченности населения городского округа «Город Комсомольск-на-Амуре»	кв. метров на чел.	23,2	22,9	23,4	Общий жилой фонд (5860408 кв. м/ числен. на начало года 251000 чел) Увеличение показателя на 2,1% по сравнению с плановым показателем за счет снижения численности населения г. Комсомольска-на-Амуре.
Индикаторы, характеризующие развитие жилищного строительства						
3	Годовой объём ввода жилья	тыс. кв. м.	28,159	27,700	22,986	Снижение на 17 %. 9,942 тыс. кв.м многоквартирные дома и 13,044 тыс. кв. м индивидуальное жилье.

4	Доля ввода малоэтажного и индивидуального жилья от общей площади вводимого жилья	процент	43,4	30	57	Увеличение на 90 % от планового показателя. Индивидуальное жилье составило 13 044 кв. м.
5	Количество молодых семей улучшивших жилищные условия при оказании содействия за счет бюджетных средств	семей	160	61	61	Показатель по сравнению с предыдущим годом снизился на 62 %, так как жилье для молодых семей в 2016 году вводилось. По сравнению с плановым показателем составил 100 %.
6	Количество земельных участков, предоставленных в собственность гражданам, имеющим трех и более детей	семей	404	200	183	Снижение показателя составило 8,5 % (91 % от планового значения).
7	Количество территорий обеспеченных коммунальной и транспортной инфраструктурой к земельным участкам, предназначенным для предоставления гражданам, имеющих трех и более детей	территории	-	1	2	Показатель увеличился в 2 раза от планового значения. Обеспечены транспортной инфраструктурой 2 территории: в районе ул. Водонасосной и микрорайоне Дружба.

СВЕДЕНИЯ
о степени выполнения муниципальной программы
«Обеспечение качественным жильем»

№ п/п	Наименование муниципальной программы, основного мероприятия	Ответственный исполнитель, соисполнитель	Плановый срок		Фактический срок		Непосредственные результаты реализации выполненных мероприятий за 2016 год		Проблемы, возникшие в ходе реализации мероприятия
			Начала реализации	Окончания реализации	Начала реализации	Окончания реализации	Запланированные значения	Достигнутые значения	
1	Муниципальная программа «Обеспечение качественным жильем» на 2014-2018 годы								
1	Разработка градостроительной документации	Управление архитектуры и градостроительства	-	-	-	-	-	-	
1.1.	Уровень обеспеченности населения городского округа «Город Комсомольск-на-Амуре»	Отдел строительства, Управление архитектуры и градостроительства	2016	2016	2016	2016	22,9	23,4	Увеличение показателя на 2,1% по сравнению с плановым показателем за счет снижения численности населения г. Комсомольска-на-Амуре.

1.2.	Годовой объём ввода жилья	Отдел строительства, Управление архитектуры и градостроительства	2016	2016	2016	2016	27 700	22 986	Снижение показателя составило 17 % по сравнению с плановым значением. Ввод жилья в 2016 году составил 22986 м2, в том числе: многоквартирные дома 9942 м2, ИЖД – 13044 м2.
1.3.	Доля ввода малоэтажного и индивидуального жилья от общей площади вводимого жилья	Отдел строительства	2016	2016	2016	2016	30	57	Увеличение на 90 % от планового показателя. Индивидуальное жилье составило 13 044 м2.
1.4.	Количество молодых семей улучшивших жилищные условия при оказании содействия за счет бюджетных средств	Отдел по делам молодежи	2016	2016	2016	2016	61	61	Показатель по сравнению с предыдущим годом снизился на 62 %, так как жилье для молодых семей в 2016 году вводилось. По сравнению с плановым показателем составил 100 %.
1.5.	Количество земельных участков, предоставленных в собственность гражданам,	Управление архитектуры и градостроительства	2016	2016	2016	2016	200	183	Снижение показателя составило 8,5 % (91 % от планового значения).

	имеющим трех и более детей	ва							
1.6.	Количество территорий обеспеченных коммунальной и транспортной инфраструктурой к земельным участкам, предназначенным для предоставления гражданам, имеющих трех и более детей	Отдел строительства, Управление архитектуры и градостроительства	2016	2016	2016	2016	1	2	Показатель увеличился в 2 раза от планового значения. Обеспечены транспортной инфраструктурой 2 территории: в районе ул. Водонасосной и микрорайоне Дружба.
2	Подпрограмма «Обеспечение жильем молодых семей в городском округе «Город Комсомольск-на-Амуре»								
2.1.	Предоставление молодым семьям социальных выплат на приобретение или строительство жилья в городском округе «Город Комсомольск-на-Амуре»	Отдел по делам молодежи	2016	2016	2016	2016	39631,25	60185,32128	Денежные средства указаны из местного бюджета.
2.3.	Предоставление молодым семьям – участникам долевого строительства жилья социальных выплат на строительство жилого помещения в городском округе «Город Комсомольск-на-Амуре»	Отдел по делам молодежи	2016	2016	2016	2016	-	-	В 2016 году строительство жилья для молодых семей не велось.
3	Основные мероприятия программы «Обеспечение качественным жильем» на 2014-2018 годы»								
3.1.	Разработка градостроительной	Управление архитектуры и	2016	2016	2016	2016	396,46	589,59	

	документации и формирование земельных участков	градостроительств							
3.2.	Обеспечение земельными участками многодетных семей	Управление архитектуры и градостроительств	2016	2016	2016	2016	7383,7	9615,02	
3.3.	Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства	Управление архитектуры и градостроительств	2016	2016	2016	2016	1190,82	696,5	
3.4.	Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, в т.ч. переселению граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства	Управление архитектуры и градостроительств	2016	2016	2016	2016	67487,60	65402,88	
3.5.	Повышение обеспеченности жильем молодых семей	Отдел по делам молодежи	2016	2016	2016	2016	50233,76	60185,32128	
3.6.	Содействие в обеспечении жильем малоимущих граждан	Управление архитектуры и градостроительств	-	-	-	-	-	-	

		тва							
3.7.	Содействие в обеспечении жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, по договорам найма специализированных жилых помещений специализированного жилищного фонда путем строительства жилых помещений		-	-	-	-	-	-	
3.8.	Строительство наемных домов социального использования		2016	2016	2016	2016	4938,59	-	В 2016 году на проектирование наемных домов денежные средства не выделялись.
3.9.	Содействие частной инициативе граждан в жилищном строительстве.	Управление архитектуры и градостроительства	2016	2016	2016	2016	11000,0	-	
3.10.	Содействие в обеспечении жильём граждан, пострадавших от наводнения на территории города Комсомольска-на-Амуре	Управление архитектуры и градостроительства	2016	2016	2016	2016	-	-	

3.11.	Обеспечение строительства жилья экономического класса в рамках программы «Жилье для российской семьи»		2016	2016	2016	2016	-	-	Администрацией города объявлен конкурсный отбор на комплексное освоение территории в мкр. Парус под строительство жилья не менее 10,0 тыс. экономкласса в рамках программы «Жилье для российской семьи»
3.12.	Реализация мер по снижению административных барьеров	Управление архитектуры и градостроительства	2016	2016	2016	2016	Срок выдачи разрешений составляет 10 дней		

Примечание: денежные средства указаны из местного бюджета.

ИНФОРМАЦИЯ
о расходах федерального, краевого и местного бюджетов на реализацию целей
муниципальной программы «Обеспечение качественным жильем»

№ п/п	Наименование подпрограммы, основного мероприятия, мероприятия	Источники финансирования	Объем бюджетных ассигнований (тыс. руб.)		Кредиторская задолженность на 01.01.2016г. (тыс.руб.)	Профинансировано на 31.12.2016г. (тыс.руб.)	Освоено на 31.12.2016г. (тыс.руб.)	Кредиторская задолженность на 31.12.2016г. (тыс.руб.)	Заключено муниципальных контрактов за 2016 год (тыс.руб.)	Заключено муниципальных контрактов по объектам капитального строительства за 2016 год	
			Предусмотрено решением о местном бюджете (первонач. Ред.)	Предусмотрено сводной бюджетной росписью (на 31.12.2016г.)						единиц	стоимость (тыс.руб.)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Всего	306533,87	364670,03	3844,91	363079,65	437376,22	7983,93	16329,72	65	67776,42
		Федеральный бюджет	53655,05	61519,904	0,00	61519,69	123713,60	0,00	0,00		
		Краевой бюджет	135683,49	171545,35	0,00	161672,67	169577,41	0,00	9383,51		
		Местный бюджет	117185,33	131604,78	3844,91	139887,29	144085,21	7983,93	6946,21		
1.	Разработка градостроительной документации и формирование земельных участков	Всего	396,46	1405,44	0,00	510,29	510,29	79,30	589,59	0	0
		Краевой бюджет	0,00	1008,98	0,00	259,91	259,91	0,00	259,91	0	0

		Местный бюджет	396,46	396,46	0,00	250,38	250,38	79,30	329,68	0	0
2.	Обеспечение земельными участками многодетных семей	Всего	7500,00	19061,85	773,00	3090,42	17779,57	7297,57	15740,13	14	15740,13
		Краевой бюджет	0,00	9123,60	0,00	0,00	8164,65	0,00	9123,60	0	0
		Местный бюджет	7500,00	9938,25	773,00	3090,42	9615,02	7297,57	6616,53	0	0
3	Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства	Всего	800,00	1164,62	707,44	1164,62	696,50	0,00	0,00	0	0
		Местный бюджет	800,00	1164,62	707,44	1164,62	696,50	0,00	0,00	0	0
4	Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, в т.ч. переселению граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости	Всего	108607,09	173007,80	2364,47	172332,64	232667,79	607,06	0,00	51	52036,29
		Федеральный бюджет	46953,98	54808,83	0,00	54808,62	117002,53	0,00	0,00	0,00	0,00
		Краевой бюджет	24533,11	50262,39	0,00	50262,38	50262,38	0,00	0,00	0,00	0,00
		Местный бюджет	37120,00	67936,58	2364,47	67261,44	65402,88	607,06	0,00	0,00	0,00

	ти развития малоэтажного жилищного строительства										
5	Повышение обеспеченности жильем молодых семей	Всего	174635,21	155435,21	0,00	171386,78	171386,78	0,00	0,00	0,00	0,00
		Федеральный бюджет	4551,074	4551,074	0,00	4551,074	4551,074	0,00	0,00	0,00	0,00
		Краевой бюджет	106650,38	106650,38	0,00	106650,38	106650,38	0,00	0,00	0,00	0,00
		Местный бюджет	63433,76	44233,76	0,00	60185,321	60185,321	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Строительство наемных домов социального использования	Всего	1102,14	1102,14	0,00	1102,14	1102,14	0,00	0,00	0,00	0,00
		Местный бюджет	1102,14	1102,14	0,00	1102,14	1102,14	0,00	0,00	0,00	0,00
9	Содействие частной инициативе граждан в жилищном строительстве.	Всего	6832,97	6832,97	0,00	6832,97	6832,97	0,00	0,00	0,00	0,00
		Местный бюджет	6832,97	6832,97	0,00	6832,97	6832,97	0,00	0,00	0,00	0,00
10	Содействие в обеспечении жильем граждан, пострадавших от наводнения на территории города Комсомольска-на-Амуре	Всего	6660,00	6660,00	0,00	6660,00	6660,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Федеральный бюджет	2160,00	2160,00	0,00	2160,00	2160,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Краевой бюджет	4500,00	4500,00	0,00	4500,00	4500,00	0,00	0,00	0,00	0,00