

СПОСОБЫ И ПОРЯДОК УСТАНОВКИ СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ОБЩЕДОМОВЫХ ПРИБОРОВ УЧЕТА (ОДПУ) ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ (ПРИ НАЛИЧИИ ТЕХНИЧЕСКОЙ ВОЗМОЖНОСТИ)

➔ 1. Собственники на общем собрании принимают решение:

- об установке ОДПУ (с указанием сметной стоимости работ);
 - о выборе организации по монтажу и обслуживанию ОДПУ;
 - о стоимости, способах, порядке, сроках оплаты за установку ОДПУ
 - о заключении договора на техническое обслуживание ОДПУ с указанными оплата;
 - определяют уполномоченное лицо (УК, ТСЖ, ТСН, собственник) по решению вопросов по установке ОДПУ (получение технических условий в ресурсоснабжающей организации, подписание актов приемки выполненных работ, договора на техническое обслуживание ОДПУ)
- ➔ 2. Уполномоченное лицо решает вопросы по установке ОДПУ

➔ 1. Собственники на общем собрании:

- принимают решение о разработке ПСД на ОДПУ, утверждают сметную стоимость на работы по разработке проектно-сметной документации (ПСД);
- определяют уполномоченное лицо (УК, ТСЖ, ТСН, собственник) по решению вопросов по установке ОДПУ (получение технических условий в РСО, подписание актов приемки выполненных работ по разработке ПСД, установки ОДПУ, договора на техническое обслуживание ОДПУ)

Протокол решения собрания собственников уполномоченное лицо направляет в Региональный оператор

➔ 2. Региональный оператор проводит конкурс по отбору подрядной организации для разработки ПСД на ОДПУ, уведомляет собственников о сметной стоимости работ

➔ 3. Собственники проводят собрание и принимают решение:

- об установке ОДПУ (с указанием сметной стоимости работ);
 - о заключении договора на техническое обслуживание ОДПУ с указанием оплаты.
- Протокол решения собрания собственников уполномоченное лицо направляет в Региональный оператор

➔ 4. Региональный оператор проводит конкурс по отбору подрядной организации по установке ОДПУ, осуществляет приемку выполненных работ, передает техническую документацию (ПСД, паспорт ОДПУ, акты приемки ОДПУ) уполномоченному лицу

➔ 1. Любой из собственников помещений в МКД направляет обращение в РСО о необходимости установки ОДПУ

➔ 2. РСО после рассмотрения обращения уведомляет собственника о сроке и стоимости установки ОДПУ

➔ 3. Собственники на общем собрании определяют: способ оплаты за установку ОДПУ;

- уполномоченное лицо (УК, ТСЖ, ТСН, собственник) по решению вопросов установки ОДПУ (получение технических условий в ресурсоснабжающей организации, подписание актов приемки выполненных работ, договора на техническое обслуживание)

➔ 4. РСО осуществляет монтаж ОДПУ, постановку на коммерческий учет.

Сайт министерства ЖКХ Хабаровского края
www.GKN27.ru

Сайт министерства ЖКХ Хабаровского края
www.GKN27.ru

**В МОЕМ
ДОМЕ ЕСТЬ
УЧЕТ**

A black and white photograph of a man in a suit and tie, looking directly at the camera. He is holding a white document in front of his chest with both hands. The document has the text 'СЧЕТ ЗА ОТОПЛЕНИЕ + 40%' written on it, which is crossed out with a large 'X' made of two diagonal lines. The background is a plain, light color.

~~**СЧЕТ
ЗА
ОТОПЛЕНИЕ
+ 40%**~~

WWW.GKN27.RU

Robert 56

МНОГОУЧЕБНО КРК

Обшчност Валс БИМАНО

УЧЕНИЦИ ГИТИТИ

